

Sinduscon-SE

Composição CUB/m² - valores em R\$ / Desonerado - SETEMBRO/2025

Projetos-padrão Residenciais - Baixo

Item	R-1	PP-4	R-8	PIS
Material	962,49	1.115,20	1.062,14	744,84
Mão-de-Obra	693,25	582,71	547,80	472,26
Desp. Admin.	74,41	19,79	17,80	18,45
Equipamento	26,38	25,50	26,75	13,34
Total	1.756,54	1.743,19	1.654,50	1.248,90

Projetos-padrão Residenciais - Normal

Item	R-1		R-8	R-16
Material	1.159,88	1.183,92	1.078,19	1.071,94
Mão-de-Obra	960,91	849,78	763,75	734,62
Desp. Admin.	69,87	83,78	38,65	31,99
Equipamento	1,86	0,35	35,83	34,14
Total	2.192,52	2.117,83	1.916,42	1.872,70

Projetos-padrão Residenciais - Alto

Item	R-1	R-8	R-16	
Material	1.746,45	1.502,85	1.499,71	
Mão-de-Obra	1.042,68	806,99	906,66	
Desp. Admin.	66,05	45,58	39,54	
Equipamento	2,28	33,82	51,27	
Total	2.857,47	2.389,23	2.497,18	

Projetos-padrão Comerciais - Normal

Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	2.034,72	1.011,37	1.427,78	
Mão-de-Obra	26,06	768,33	1.022,96	
Desp. Admin.	42,00	40,89	45,86	
Equipamento	16,00	38,38	59,47	
Total	2.118,78	1.858,97	2.556,07	

Projetos-padrão Comerciais - Alto

Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	1.326,75	1.157,85	1.623,12	
Mão-de-Obra	860,38	789,50	1.051,62	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	60,53	38,70	59,05	
Total	2.299,45	2.026,94	2.779,65	

Projetos-padrão Galpão Industrial (GI) e Residência Popular (RP1Q)

Item	RPQ1	GI		
Material	832,27	617,58		
Mão-de-Obra	919,36	427,36		
Desp. Admin.	0,00	0,00		
Equipamento	33,59	14,13		
Total	1.785,23	1.059,08		