

Sinduscon-SE

Composição CUB/m² - valores em R\$ / Desonerado - NOVEMBRO/2025

Projetos-padrão Residenciais - Baixo

Item	R-1	PP-4	R-8	PIS
Material	968,41	1.120,41	1.066,82	746,82
Mão-de-Obra	693,25	582,71	547,80	472,26
Desp. Admin.	74,41	19,79	17,80	18,45
Equipamento	26,38	25,50	26,75	13,34
Total	1.762,45	1.748,41	1.659,17	1.250,88

Projetos-padrão Residenciais - Normal

Item	R-1		R-8	R-16
Material	1.168,62	1.190,78	1.083,78	1.078,14
Mão-de-Obra	960,91	849,78	763,75	734,62
Desp. Admin.	69,87	83,78	38,65	31,99
Equipamento	1,86	0,35	35,83	34,14
Total	2.201,26	2.124,69	1.922,01	1.878,90

Projetos-padrão Residenciais - Alto

Item	R-1	R-8	R-16	
Material	1.755,28	1.512,17	1.505,40	
Mão-de-Obra	1.042,68	806,99	906,66	
Desp. Admin.	66,05	45,58	39,54	
Equipamento	2,28	33,82	51,27	
Total	2.866,30	2.398,55	2.502,86	

Projetos-padrão Comerciais - Normal

Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	2.034,72	1.015,23	1.432,59	
Mão-de-Obra	26,06	768,33	1.022,96	
Desp. Admin.	42,00	40,89	45,86	
Equipamento	16,00	38,38	59,47	
Total	2.118,78	1.862,83	2.560,88	

Projetos-padrão Comerciais - Alto

Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	1.330,77	1.162,54	1.629,37	
Mão-de-Obra	860,38	789,50	1.051,62	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	60,53	38,70	59,05	
Total	2.303,47	2.031,63	2.785,91	

Projetos-padrão Galpão Industrial (GI) e Residência Popular (RP1Q)

Item	RPQ1	GI		
Material	839,61	619,16		
Mão-de-Obra	919,36	427,36		
Desp. Admin.	0,00	0,00		
Equipamento	33,59	14,13		
Total	1.792,56	1.060,66		