

Sinduscon-SE

Composição CUB/m² - valores em R\$ / Desonerado - DEZEMBRO/2025

Projetos-padrão Residenciais - Baixo

Item	R-1	PP-4	R-8	PIS
Material	968,74	1.120,76	1.067,16	748,40
Mão-de-Obra	693,25	582,71	547,80	472,26
Desp. Admin.	74,41	19,79	17,80	18,45
Equipamento	26,38	25,50	26,75	13,34
Total	1.762,79	1.748,76	1.659,51	1.252,46

Projetos-padrão Residenciais - Normal

Item	R-1		R-8	R-16
Material	1.170,08	1.191,84	1.084,60	1.078,91
Mão-de-Obra	960,91	849,78	763,75	734,62
Desp. Admin.	69,87	83,78	38,65	31,99
Equipamento	1,86	0,35	35,83	34,14
Total	2.202,72	2.125,75	1.922,83	1.879,67

Projetos-padrão Residenciais - Alto

Item	R-1	R-8	R-16	
Material	1.758,84	1.515,90	1.505,56	
Mão-de-Obra	1.042,68	806,99	906,66	
Desp. Admin.	66,05	45,58	39,54	
Equipamento	2,28	33,82	51,27	
Total	2.869,86	2.402,28	2.503,02	

Projetos-padrão Comerciais - Normal

Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	2.034,72	1.015,43	1.432,83	
Mão-de-Obra	26,06	768,33	1.022,96	
Desp. Admin.	42,00	40,89	45,86	
Equipamento	16,00	38,38	59,47	
Total	2.118,78	1.863,03	2.561,12	

Projetos-padrão Comerciais - Alto

Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	1.333,81	1.167,80	1.635,95	
Mão-de-Obra	860,38	789,50	1.051,62	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	60,53	38,70	59,05	
Total	2.306,51	2.036,89	2.792,49	

Projetos-padrão Galpão Industrial (GI) e Residência Popular (RP1Q)

Item	RPQ1	GI		
Material	839,61	619,39		
Mão-de-Obra	919,36	427,36		
Desp. Admin.	0,00	0,00		
Equipamento	33,59	14,13		
Total	1.792,56	1.060,89		